

9<sup>a</sup> El plazo de cuatro años empezará á contarse desde el día en que se firme dicha escritura.

10<sup>a</sup> El depósito definitivo que deberá prestar el rematista será el doble de la suma señalada para tomar parte en la licitación.

11<sup>a</sup> Si el rematista dejare de satisfacer un plazo en la época debida incurrirá en la multa de un tercio de su importe; si no pagare y además dejare de satisfacer el plazo siguiente incurrirá en la pena de caducidad de la concesión del usufructo. En la misma pena incurrirá si dejase de cumplir las condiciones de la subasta.

12<sup>a</sup> La caducidad de la concesión envuelve la de la fianza indemnización de los perjuicios, pago de multas impuestas y abono de gastos que pudieran originarse.

13<sup>a</sup> El parage en que deba establecerse el corral, las compuertas que ha de haber en él, los sitios en que se podrá pescar y los que se hallan de dejar expeditos para la navegación, se marcarán en un plano que estará de manifiesto en la oficina citada, mientras la subasta este anunciada. A dicho plano se atenderá en todas sus partes el rematista quien podrá sacar copia de él que firmará la Autoridad de Marina.

14<sup>a</sup> El rematista está obligado á tener en la compuerta ó compuertas, encargados de maniobrarlas para el paso de las embarcaciones, en la inteligencia de que si estas sufrieren retardo por falta de aquel, incurrirá en la multa de 4 á 10 pesos, sin que tenga derecho á hacer reclamación por las averías que en este caso pueda sufrir el corral.

15<sup>a</sup> La explotación del corral se hará por cuenta y riesgo del rematista quien no tendrá derecho á reclamación ni indemnización alguna por las averías que le ocasionen los temporales, avenidas ó cualquier otro suceso natural. De las que fueren causadas por tercero podrá acudir en queja por la vía judicial.

16<sup>a</sup> El rematista no podrá alterar el fondo del río ni sus riberas siendo responsable de todo deterioro que cause en ellos.

17<sup>a</sup> El rematista será puesto en posesión del sitio de su corral, por la Autoridad de Marina del puerto extendiéndose acta que se firmará por ambos de haberlo así verificado, sin que encuentre inconveniente alguno para establecer dicho corral.

18<sup>a</sup> El rematista podrá emplear en todas las faenas y operaciones de su explotación las personas que tenga por conveniente, ateniéndose en todos los casos á las prescripciones legales.

19<sup>a</sup> El mismo rematista estará obligado á cumplir exactamente todas las prescripciones generales del Reglamento de pesca y navegación.

Puerto-Rico, 30 de Noviembre de 1889.—Manuel Delgado.

MODELO DE PROPOSICIONES.

"Don N. N. vecino de... enterado del anuncio y condiciones de la subasta publicado en la GACETA OFICIAL de esta Isla, del día... (dirá el que sea), se obliga á tomar á su cargo el usufructo del corral de pesca del río de Loiza, por la cantidad de..., expresará lisa y llanamente la cantidad de la proposición, aumentando el tipo señalado ó aceptándolo como se halla anunciado."

(Fecha y firma del proponente.)

NOTA.—Cuando algun individuo haya de efectuar el remate en representación de otra persona, debe presentar el correspondiente poder. 3—2

Administración local de Rentas y Aduana DE SAN JUAN DE PUERTO-RICO.

Vacante una plaza de Comisionado de apremio de esta Administración se anuncia convocando á los que deseen optar á su desempeño, con los emolumentos que le señala la Instrucción vigente, debiendo presentarse en esta Oficina con los documentos que acrediten sus servicios ó aptitud para su buen desempeño.

Puerto-Rico, 4 de Diciembre de 1889.—El Administrador, Maximiliano Power. 3—3

Administración local de Rentas y Aduana DE MAYAGUEZ.

A las dos de la tarde del día 20 del mes actual tendrá lugar en los almacenes de esta Dependencia, la venta en pública subasta de una caja que procedente de abandono se encuentra en los almacenes de esta local, conteniendo

4 kilos 500 gramos productos químicos y 20 kilos 500 gramos productos farmacéuticos tasados en..... 30 50 siendo de cuenta del rematante los gastos que origine la subasta y del papel invertido en el expediente; y no se admitirán proposiciones que no cuoran el importe de la tasación.

Mayagüez, 6 de Diciembre de 1889.—Luis de Sanquívico. 3—1

El día 20 del presente mes y á las dos de su tarde, tendrá efecto en los almacenes de esta Administración la venta en pública subasta de

30 cajas de vino Vermouth, conteniendo 360 litros de dicho líquido, procedentes de abandono en..... 150 .. Advirtiéndose que no se admitirán proposiciones que no cubran el total importe de la tasación, y que serán por cuenta del rematante los gastos que se originen en la subasta, así como el papel invertido en el expediente y los derechos de consumo ascendentes á..... 40 50 Total..... 190 50

Mayagüez, 6 de Diciembre de 1889.—Luis de Sanquívico. 3—1

Batallón Infantería de Cádiz número 2.

Existiendo cinco vacantes de Músicos de tercera clase y cuatro educandos en este Batallón, se hace público por medio de este anuncio á fin de que los que deseen obtener una de dichas plazas bajo las condiciones reglamentarias, se presenten á oposición ante el Tribunal de exámen que se reunirá en las oficinas del Cuerpo el día 21 del actual para calificar y aceptar el que consideren más apto y proponerlo para las referidas plazas

Puerto-Rico, 3 de Diciembre de 1889.—El Comandante Jefe del Detall, Rafael de Iturrriaga.—V. B.—El Teniente Coronel Jer. Jof., Prats. 3—2

JUNTA DE OBRAS

DEL PUERTO DE SAN JUAN DE PUERTO-RICO.

TESORERIA.

BALANCE de caja correspondiente al mes de Noviembre del corriente año, presupuesto de 1889-90.

	Pesos.	Cts.	Pesos.	Cts.
Existencia según balance del mes de Octubre próximo pasado...	71023	93		
INGRESOS.				
Por reintegro de lo entregado para el pago del 2º plazo del montaje de los gánguiles del tren de limpia; cargarme número 467.....	2500	..		
Por ídem de lo ídem para seguro de embarcaciones de dicho tren; cargarme número 468.....	11491	90		
Por la subvención del Ayuntamiento de esta Capital en el mes de Octubre próximo pasado; cargarme número 469....	116	66		
Por recaudación de la Aduana de esta Capital en la 2ª quincena de Octubre próximo pasado; cargarme número 470.....	1617	29		
Por ídem ídem de ídem en la 1ª quincena de Noviembre próximo pasado; cargarme número 471.....	2276	45		
Por la subvención del Estado en el mes de Noviembre próximo pasado; cargarme número 472.....	2033	33		
Por reintegro de la "Entrega á justificar," hecha por libramiento número 712 de 19 de Octubre próximo pasado; cargarme número 473.....	4200	..		
Por reintegro de la ídem ídem ídem, hecha por libramiento número 710 de ídem ídem; cargarme número 474.....	200	..		
Por ídem de la ídem ídem ídem hecha por libramiento número 709 de ídem ídem; cargarme número 475.....	100	..		
Por ídem de la ídem ídem ídem hecha por libramiento 711 de ídem ídem; cargarme número 476.....	30	..	24665	63
			95689	56

	Pesos.	Cts.	Pesos.	Cts.
GASTOS.				
Por formalización del importe del 2º plazo del montaje de los gánguiles del tren de limpia; libramiento número 723.....	2500	..		
Por ídem de los gastos de seguro de embarcaciones, y giro de la misma cantidad; libramiento número 724.....	8618	93		
Por ídem de los ídem de ídem y giro de la misma cantidad; libramiento número 725.....	2872	97		
Por la "Entrega á justificar" para el servicio de limpia del puerto en Noviembre próximo pasado; libramiento número 726.....	3500	..		
Por la ídem ídem para el ídem de conservación de muelles en ídem ídem; libramiento número 727.....	150	..		
Por la ídem ídem para el ídem de valizamiento del puerto en ídem ídem; libramiento número 728.....	50	..		
Por la ídem ídem para el ídem de gastos de la Oficina - Dirección en ídem ídem; libramiento número 729.....	15	..		
Por haberes personal administrativo del mes de Noviembre próximo pasado; libramiento número 730.....	263	33		
Por ídem personal de obras del ídem ídem ídem; libramiento número 731.....	436	66		
Por gratificación de la Dirección facultativa del ídem ídem ídem; libramiento número 732.....	135	..		
Por alquiler casas Oficinas en el mes de Noviembre próximo pasado; libramiento número 733.....	39	90		
Por formalización de la "Entrega á justificar," hecha por libramiento número 712 de 19 de Octubre último para el servicio de limpia del puerto; libramiento número 734.....	4124	23		
Por ídem de la ídem ídem hecha por libramiento 710 de ídem ídem para el ídem de conservación de muelles; libramiento número 735.....	97	60		
Por ídem de la ídem ídem hecha por libramiento número 709 de ídem ídem para el ídem de valizamiento del puerto; libramiento número 736.....	37	99		
Por ídem de la ídem ídem hecha por libramiento número 711 de ídem ídem para el ídem de gastos Oficina - Dirección; libramiento número 737.....	28	29		
Por gastos de material de Oficinas en Octubre próximo pasado; libramiento número 738.....	12	99		
Por gastos de adjudicación de la yola " Anita "; libramiento número 739.....	..	72	22673	61
Existencia en fin de Noviembre próximo pasado.....			72815	95

Arroja el anterior balance una existencia de setenta y dos mil ochocientos quince pesos noventa y cinco centavos moneda oficial. Puerto-Rico, 1º de Diciembre de 1889.—El Tesorero, José Antonio Daubón.—Interviene.—El Contador, Federico Asenjo.—V. B.—El Presidente P. D., Ubarri.

RESUMEN

DE LAS OBSERVACIONES METEOROLÓGICAS DIARIAS VERIFICADAS EN EL OBSERVATORIO DE LA JEFATURA DE OBRAS PUBLICAS MES DE NOVIEMBRE. Año de 1889.

DÍAS	Altura media del barómetro.	Temperatura media á la sombra.	Viento dominante.		Lluvia.	Grados de humedad.	Estado del cielo
			Dirección	Máxima intensidad.			
26	759, 95	27, 60	E.	7, 04	13, 60	6	Nublado
27	760, 16	26, 66	SE.	8, 20	19, 40	13	Nublado
28	760, 15	28, 00	E.	8, 20	7, 60	12	Despejado
29	760, 67	27, 90	E.	9, 80	6, 00	13	Nublado
30	761, 29	27, 80	E.	8, 44	3, 00	9	Nublado